



Apostamos por la sostenibilidad.

Desde el inicio del diseño de nuestra promoción partimos con la idea de priorizar el confort, la innovación y la calidad de nuestras construcciones.

Todo esto implica que nuestros edificios incorporen tecnologías eficientes y en este caso concreto, el residencial Siete Condes III cuenta con certificado de eficiencia energética A.



Nuestros edificios están diseñados para respetar la sostenibilidad y mejorar el entorno medioambiental

Diseño que incorpora medidas pasivas

Sistemas altamente eficientes de climatización

En Residencial Siete Condes pensamos en vuestra tranquilidad



Mejora de las soluciones constructivas para optimizar el consumo energético y garantizar el confort y disfrute del usuario.



Uso de equipos de iluminación led combinado con sistemas de detección de presencia en distintas zonas de la edificación, garantizando un consumo, duración y eficacia óptimas.



Sistemas eficientes de climatización y calidad del aire, priorizando tanto el resultado final del producto como el bajo consumo.



Aparatos sanitarios respetuosos con el medioambiente. Su bajo consumo supone un ahorro significativo en la factura además de contribuir a mejorar nuestro entorno.



Nuestros estándares de calidad proporcionan unos resultados excelentes que garantizan el confort y disfrute de la vivienda al usuario.

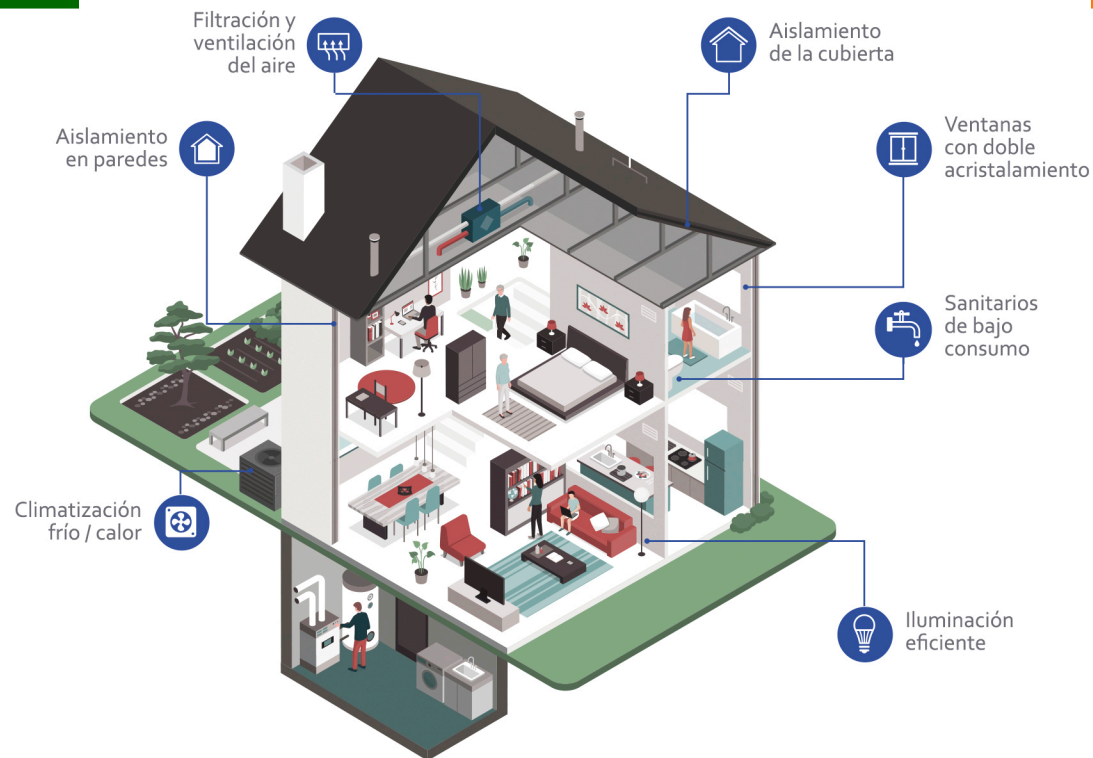


En Placonsa, S.A. hemos conseguido la más alta calificación energética para nuestra promoción, esto se traduce en beneficios directos para nuestros clientes.



Características de una vivienda energéticamente eficiente:

- Un adecuado aislamiento térmico y acústico en toda la envolvente del edificio.
- Mejora de las prestaciones de la carpintería exterior.
- Ventilación natural y mecánica controlada.
- Uso de energías renovables.
- Sistema de climatización de alta eficiencia.
- Diseño teniendo en cuenta la eficiencia energética.



Características de una vivienda energéticamente no eficiente:

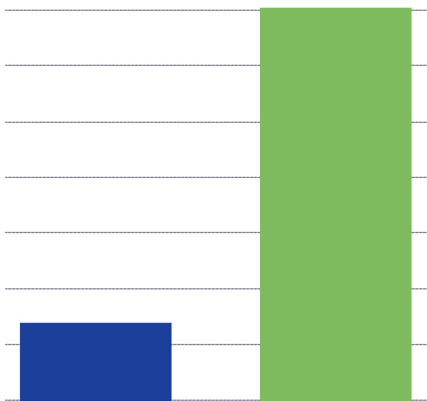
- Ausencia de sistemas de energía renovable.
- Deficiente aislamiento térmico y acústico.
- Sistemas de ventilación y climatización poco eficientes.
- Diseños sin tener en cuenta la eficiencia energética.



Apostar por nuestras viviendas es...

Consumo de energía primaria no renovable (KWh / m² año)

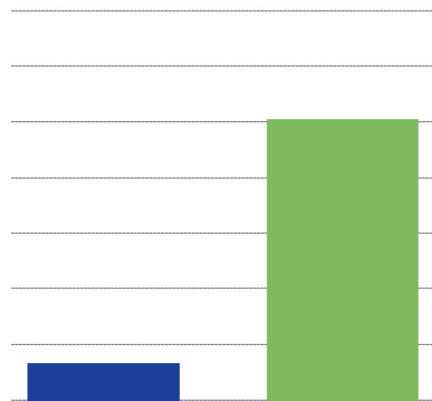
■ Residencial Siete Condes ■ Edificio medio



■ Consumo de energía primaria no renovable (KWh / m² año)
■ Consumo de energía primaria no renovable (KWh / m² año)

Emisiones de CO₂ (kg CO₂ / m² año)

■ Residencial Siete Condes ■ Edificio medio



■ Emisiones de CO₂ (kg CO₂ / m² año)
■ Emisiones de CO₂ (kg CO₂ / m² año)



apostar por el ahorro.

Para la reducción de consumo de Kwh/m² por vivienda en calefacción.

Adecuado equilibrio entre huecos, muros, terrazas y aislamiento de la envolvente del edificio para eliminar puentes térmicos.

Carpinterías exteriores de aluminio con doble acristalamiento.

Aislamiento en persianas.

Para la reducción de consumo de energía para la producción de agua caliente sanitaria (ACS).

Instalación para la producción de ACS mediante sistema de energía renovable.

Calefacción, agua caliente y climatización.

La producción de calefacción, climatización y agua caliente será por sistema de aerotermia centralizada, con paneles fotovoltaicos como apoyo para la dotación de agua caliente sanitaria. Para garantizar el mayor confort y comodidad, las viviendas cuentan con suelo radiante refrescante regulado mediante termostato en salón y dormitorios.

Para la reducción en el consumo eléctrico en zonas comunes del edificio.

Luminarias LED de bajo consumo con detectores de presencia en portales y escaleras.

Te ayudamos a ahorrar en tus facturas:



- Luminarias led o de bajo consumo.
- Detectores de presencia en zonas comunes.



- Grifos de bajo caudal con aireadores.
- Cisternas de doble descarga.
- Urbanizaciones exteriores con utilización de especies autóctonas o afines para disminuir el efecto isla de calor humano.



- Mejora del aislamiento acústico y térmico en la envolvente del edificio.
- Aprovechamiento de la radiación solar en invierno y con grandes ventanales con doble acristalamiento.
- Carpintería con rotura de puente térmico con altos niveles de estanqueidad.



- Gestión eficiente de residuos generados en la obra.